

## **Уважаемые жильцы многоквартирных жилых домов г. Лесозаводска!!**

Статьей 153 Жилищного кодекса РФ установлена обязанность граждан по своевременному внесению платы за жилое помещение и коммунальные услуги.

Подпунктом «д» пункта 32 «Правил предоставления коммунальных услуг в многоквартирных и жилых домах, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354» далее «Правил» установлено право исполнителя приостановить или ограничить подачу потребителю определенных видов коммунальных услуг, в том числе и **блокировать систему водоотведения.**

Если у вас имеется задолженность за услугу водоотведения перед ООО «Водосток», **настоятельно рекомендуем погасить ее в полном объеме или заключить договор на реструктуризацию долга.** В противном случае, в соответствии с пп. 117-122 «Правил», ваша квартира будет ограничена от системы водоотведения **без возможности слива сточных вод в общую систему канализации.**

Блокировка системы водоотведения осуществляется специальным оборудованием. В канализационном стояке с крыши дома устанавливается заглушка, перекрывающая сливное отверстие определенной квартиры без нарушения тока сточных вод в общем стояке. Таким образом, в квартире, ограниченной от системы водоотведения, не рекомендуется пользоваться водой и сливом унитаза, во избежание затопления своей и расположенных ниже квартир.

Разблокировка системы водоотведения осуществляется в соответствии с п. 120 «Правил» в течение 2-х календарных дней с момента полного погашения задолженности за услугу водоотведения.

**Восстановление услуги водоотведения производится платно, при 100% оплате суммы в размере 3000,00 руб. (три тысячи рублей 00 копеек).**

Условием заключения договора о реструктуризации имеющейся задолженности за услугу водоотведения является оплата 50% от суммы задолженности, оплата пени и госпошлины по исковым заявлениям, если таковые имеются.

Договор о реструктуризации задолженности заключается не более чем на 12 месяцев.

Для более подробного ознакомления с «Правилами» вы можете перейти по следующей ссылке:

<http://www.consultant.ru/cons/cgi/online.cgi?from=191365-28&rnd=8A029B4E0782B46E630C111D524861CF&req=doc&base=LAW&n=329691&REFDOC=191365&REFBASE=LAW#2g9rpmawz9t>

Большинство людей до сих пор не верит в то, что возможно отдельно расположенную квартиру ограничить от общей системы водоотведения. Но это уже реальность. Неудобства, предоставленные таким образом, колоссальные. В дальнейшем должники это понимают и в конечном итоге оплачивают долг, потому что **без возможности слива сточных вод в общую систему канализации жить сегодня невозможно.**

**Мы надеемся на ваше понимание и рекомендуем погасить задолженность за услуги водоснабжения и водоотведения как можно быстрее, чтобы не стать одним из должников, которым заблокировали систему водоотведения и которые пожалели о несвоевременной оплате.**